



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO POMORSTVA,  
PROMETA I INFRASTRUKTURE  
10000 Zagreb, Prisavlje 14

KLASA: 013-01/14-01/17  
URBROJ: 530-03-1-14-4  
Zagreb, 20. ožujka 2014.

50 — VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Primljeno: 25-03-2014		
Klasifikacijska oznaka: 021-12/14-01/111	Org. jed. 50301	
Uredbeni broj: 530-14-03	Pril. 1	Vrij. -

10

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE  
Glavno tajništvo

**Predmet: Zastupničko pitanje Ante Babića u vezi s korištenjem koncesije u lučici Krvavica**

Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture zaprimilo je vaš dopis klasa: 021-12/14-01/111, urbroj: 50301-01/20-14-2, od dana 03. ožujka 2014. godine, kojim se dostavlja zastupničko pitanje univ. spec. Ante Babića, zastupnika u Hrvatskom saboru, vezano uz neregularnosti glede korištenja koncesije i poslovanja tvrtke u lučici Krvavica, radi pripremanja prijedloga odgovora Hrvatskom Saboru.

Pitanje zastupnika univ. spec. Ante Babića prema dostavljenom konceptu glasi:

„Općina Baška Voda je u više navrata uputila predstavke na više nadležnih institucija, upozoravajući na spomenute neregularnosti, a naročito s obzirom na činjenicu da je posljednja koncesija istekla 2007. godine, nakon čega se nastavlja obavljanje turističkih, ugostiteljskih, servisnih, nautičkih i drugih usluga bez produljenja postojećih ili davanja novih koncesijskih odobrenja, suglasnosti ili ostale dokumentacije potrebne za rad. Uz to je geodetskim vještačenjem, koje je provela Općina Baška Voda, utvrđeno da se na akvatoriju od 28.000 m<sup>2</sup> nalaze nelegalno izgrađeni čvrsti objekti

Što i kada Vlada Republike Hrvatske i njoj odgovorna tijela državne uprave namjeravaju učiniti da se otklone sve neregularnosti u Lučici Krvavica?“.

Ovo Ministarstvo u suradnji sa Ministarstvom graditeljstva i prostornoga uređenja daje slijedeći prijedlog odgovora:

### Odgovor

Na području uvale Krvavica već je ranije postojala manja sportska luka za koju je Pomorskom športskom ribolovnom društvu Ramova iz Krvavice, Općina Baška Voda, od strane nadležne Splitsko-dalmatinske županije bila dodijeljena koncesija za razdoblje od 1. srpnja 1999. do 30. lipnja 2007. godine. Po isteku koncesije isto društvo nastavilo je bespravan rad i gradnju te je na tom prostoru napravljena luka posebne namjene nautičkog turizma. Zbog neusklađenosti zahvata sa tada važećom prostorno-planskom dokumentacijom, za novu luku se nisu mogle izdati odgovarajuće dozvole stoga se nije mogla produljiti koncesija.

Temeljem prijave Općine Baška Voda, a također i drugih fizičkih osoba, Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture te Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja pokrenuli su odgovarajuće postupke u okviru svojih nadležnosti.

Uprava sigurnosti plovidbe ovog Ministarstva, Lučka kapetanija u Splitu, poduzela je kroz godine niz radnji od zapisnika, zaključaka, rješenja, prekršajnih postupaka, optužnih prijedloga pa sve do kaznene prijave protiv PŠRD Ramova, tvrtke „Ramova“ d.o.o., predsjednika istog društva kao odgovorne osobe, a također i protiv građevinskih tvrtki-izvođača bespravnih radova. Prekršajni postupak vodi se pred Prekršajnom sudu u Makarskoj pod znakom K-74/2011, a posljednji u nizu prekršajnih prijedloga dostavljen je u ožujku 2013. godine i Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu.

Građevinski inspektor Područnog ureda u Splitu, Uprave za inspekcijske poslove Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, naredio je investitoru, PŠRD „Ramova“, zastupanom po predsjedniku Tončiju Čizmiću iz Baške Vode, uklanjanje više nezakonito izgrađenih građevina u blizini bivšeg vojnog odmarališta u Krvavici, na k.č. 7327/11 k.o. Bast-Baška Voda i na k.č. 7327/69 k.o. Baška Voda i to:

U inspekcijskom predmetu klasa: UP/I-362-02/02-02/14426 rješenjem od 25. studenog 2002. godine navedenom investitoru je naređeno uklanjanje izvedenih radova na izgradnji nasipa – lukobrana tlocrtnih dimenzija 102,0 m x 20,0 m + 124,0 m x 15,0 m, a kako investitor nije postupio po nalogu iz inspekcijskog rješenja, dana 09. siječnja 2003. godine donesen je zaključak o dozvoli izvršenja inspekcijskog rješenja. Kako je u daljnjem nadzoru utvrđeno da je investitor nastavio s nezakonitim izvođenjem građevinskih radova na lukobranu i gradnjom nova tri mula unutar Lučice Krvavica, čime je prekršio zabranu izvođenja građevinskih radova, protiv investitora je 24. veljače 2010. godine podnesena prekršajna prijava. Nakon što je Visoki prekršajni sud Republike Hrvatske poništio prvostupanjsku presudu, Prekršajni sud u Makarskoj odbio je optužni prijedlog iz razloga što je Općinsko državno odvjetništvo u Makarskoj protiv navedenog investitora podnijelo optužni prijedlog zbog počinjenja kaznenih djela iz Članka 252. st. 2 i 1. i Članka 323. stavak 1. Kaznenog zakona, koji činjenični opis je istovjetan opisu iz optužnog prijedloga koji je građevinski inspektor Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja podnio Prekršajnom sudu u Makarskoj, a o eventualno donesenoj presudi u tom postupku nema saznanja.

Osim nezakonito izvedenih radova na izgradnji lučice Krvavica, lukobrana i molova, investitor je, također bez ishoda odobrenja za gradnju tijekom 2009. i 2010. godine izgradio više zgrada na kopnenom dijelu Lučice Krvavica, zbog čega je rješenjima klasa: UP/I-362-02/10-02/286, klasa: UP/I-362-02/10-02/288 i klasa: UP/I-362-02/10-02/289 naređeno uklanjanje ukupno devet nezakonito izgrađenih zgrada na kopnenom dijelu Lučice Krvavica.

U odnosu na daljnje postupanje građevinske inspekcije Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja napominje se da je provjerom u nadležnoj Ispostavi upravnog odjela Splitsko-dalmatinske županije u Makarskoj utvrđeno da je investitor podnio zahtjev za izdavanjem Rješenja o izvedenom stanju za opisane nezakonito izgrađene zgrade izgrađene na navedenoj lokaciji, o čemu još nije riješeno. Odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12. i 143/13.), propisano je da će građevinski inspektor, ukoliko investitor podnese zahtjev za prekidom postupka izvršenja inspekcijskog rješenja postupak izvršenja rješenja prekinuti do pravomoćnosti Rješenja o izvedenom stanju, te da će postupak izvršenja rješenja obustaviti ukoliko investitor ishodi pravomoćno rješenje o ozakonjenju, odnosno da će nastaviti s postupanjem ukoliko upravno tijelo odbije zahtjev za ozakonjenjem.

S obzirom da je legalizaciju postojećeg stanja u prostoru, odnosno prenamjenu iz sportske luke u luku nautičkog turizma priječila, među ostalim, i neusklađenost zahvata sa važećim prostornim planovima Splitsko-dalmatinske županije i Općine Baška Voda za napomenuti je i da je nedavnim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije ( „Službeni glasnik Splitsko-

dalmatinske županije br. 9/13“), prihvaćeno da se na tom prostoru može planirati luka nautičkog turizma kapaciteta do 180 vezova u moru, nakon čega treba slijediti donošenje odgovarajuće izmijene Prostornog plana uređenja Općine Baška Voda. Usvajanjem te izmijene mogli bi se razriješiti postupci izdavanja lokacijske i građevinske dozvole, utvrđivanja granice lučkog područja i postupka u svrhu dodjele koncesije.

S poštovanjem,



O tome obavijest:

- Hrvatski sabor  
g. Josip Leko, predsjednik Hrvatskog sabora